PUBLIC NOTICE

Take notice that Mr. Vipul Prashad Jain and Vipul Prashad Jain HUF (the Owner for brevity) is claiming to be the absolute and exclusive owner in respect of the Flat Premises described in the **Schedule** hereunder written **("the Flat Premises").** My client intends to purchase the said Flat Premises, free from encumbrances and has instructed me to investigate the title of the Owner in respect of the said Flat Premises described in the Schedule hereunder written.

ALL PERSONS having any claim to or any interest in the said Flat Premises or any part thereof described in the Schedule hereunder written by way of sale, charge, exchange, gift, lease, sub-lease, lien, tenancy, mortgage (equitable or otherwise), trust, bequest, possession, assignment, inheritance, leave and license, partnership deed, easement, partition, loans, prescription or pre-emption, heirship or any other deed or agreement or under any disposition or under any *lis pendens*, injunction, attachment, decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or statutory authority or arbitration or otherwise howsoever, should notify the same in writing to me with documentary evidence of such claims or interest, if any, at the address mentioned hereinbelow, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, the claim or claims, if any will be considered to have been waived and / or abandoned for all intents and purposes and not binding in any manner whatsoever and the purchase of the said Flat Premises shall be concluded by my client.

THE SCHEDULE REFERRED TO ABOVE:

Description of Flat Premises:

Flat Premises being Flat bearing No. 71 on the 7th Floor, admeasuring 2100 sq. feet built up area, and 2 Covered Car Parking Spaces of 'B' Bay View Wing in the said building known as 'Tanna Residency' situated at 392, Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025 within the limits of Greater Mumbai in the District and Registration Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban on a plot of land bearing Final Plot No. 1217 of TPS IV Mahim and C.S. No. 51 and 2A/49 of Mumbai Division.

Dated this 27th day of August 2024.

Munir M. Merchant (Advocate)
One Forbes, 6th Floor, Fort, Mumbai- 400001.

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे नोटीस दिली जाते की, F-821, भैरव रेसिडेन्सी, कनाकिया रोड, मीरा रोड, मुंबई-४०११०७ येथील फ्लॅटची मालकीण तिची आई श्रीमती नगीना देवी यांच्या निधनानंतर मोनिका मोरे ही एकमेव मालक आहे. या फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही अधिकार, शीर्षक, व्याज, दावा किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मागणी असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, मोनिका मोरे, F-८२१, भैरव रेसिडेन्सी, कनाकिया रोड, मीरा रोड, मुंबई-४०११०७ येथे प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत, येथे खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तींना त्याच्या कागदोपत्री पुराव्यासह ते लेखी कळवणे आवश्यक आहे. असे न केल्यास कोणताही दावा वैध राहणार नाही.

सही/-
मोनिका मोरे

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे : चिखलडोंगरे, तलाठी सजा : चिखलडोंगरे, तालुका : वसई, जिल्हा पालघर, येथील बिनशेती जमीन मिळकत जीचा सर्वे नं. २८४, हिस्सा नं. ८/९, क्षेत्र १.३०.०० आर चौरस मिटर, आकारणी रू. १३.०० पैसा, ही जमीन मिळकत माझे अशिल जयवंत बुधाजी पाटील, हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. सदर वर वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीची मालकी निर्वेध (टायटल क्लियर) असणेबाबत माझे अशिलांतर्फे सदरची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे तसेच सदर जमीन मिळकतीचे डेव्हलपमेंटची परवानगी घेणेची आहे.

तरी सदरबाबत कोणासही काहीएक हरकत, वाद, दावा असल्यास व सदर मिळकतीवर कोणीही इसमाचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असेल वा सदर मिळकती संदर्भात कोणाही व्यक्तीचा वा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, वहीवाट, बक्षीस, कब्जा, बोजा किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहु नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत सर्व लेखी पुराव्यानिशी खालील पत्यावर कळवावे, अन्यथा कोणाचाही काहीही हक्क, हितसंबंध नाही व असल्यास तो आपण सोडला आहे असे समजुन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. माधुरी अशोक पाटील
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई.
ऑफीस : ३०२, प्रिता को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी, बँक ऑफ बडोदासमोर, मनवेलपाडा रोड, विरार (पुर्व), तालुका : वसई, जिल्हा : पालघर, पिन : ४०१३०५.
दिनांक : २७/०८/२०२४

दि मालाड सहकारी बँक लिमिटेड

कुरार गाव शाखा
ओम साई दर्शन अपार्ट., झम झम बेकरी समोर, कुरार गाव, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००९७. दूर.क्र.: ७९७७३७३७५३. ईमेल: kvbranch@maladbank.com
वेबसाईट: www.maladbank.com

स्थावर मिळकतीकरीता नियम ८ (१)

कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे दि मालाड सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ऑडिनन्स, २००२ (आदेश ३ सन २००२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून १०.०५.२०२४ रोजीस मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार **श्री. संतोष अवधनारायण सिंग आणि श्री. जितेंद्र अवधनारायण सिंग (सह-कर्जदार), श्री. संजय देवनाथ जयस्वाल (हमीदार), श्री. श्यामधर रामप्यारे पांडे (हमीदार)** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. ७,५३,७८६.५०/- (रूपये सात लाख त्रेपन्न हजार सातशे शह्यांशी आणि पन्नास पैसे मात्र)** या रकमेची परतफेड सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून साठ दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार हे रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाले आहेत, याद्वारे कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात आली आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी याखालील वर्णन मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ऑडिनन्स च्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये २३.०८.२०२४ रोजीस घेतला.

त्यावरील वसलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन
श्री. संतोष अवधनारायण सिंग आणि श्री. जितेंद्र अवधनारायण सिंग फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. २, टाईप बी, गौरव सिटी, बेव्हरली पार्क, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड (पूर्व), जि. ठाणे-४०१ १०७.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार, गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी वरील नमूद मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा दि मालाड सहकारी बँक लिमिटेड च्या रक्कम १९.०८.२०२४ रोजीस रु. ७,०६,३५०.५०/- अधिक २०.०८.२०२४ पासून परिणामांसह त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभाराच्या अधीन राहील.

दि मालाड सहकारी बँक लिमिटेड करिता
ठिकाण: मुंबई-मालाड **सही/-**
दिनांक: २६/०८/२०२४ **प्राधिकृत स्वाक्षरीकार-कुरार गाव शाखा**

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशील श्री. निर्मलकुमार फुल आणि सौ. वीणु फुल यांच्या द्वारे मालकीचा फ्लॅट क्र. बी/२०२, २रा मजला, राजकमल सी.एच.एस. लि., जुहु वर्सोवा लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३ शी संबंधित मुळ वाटप पत्र हे त्यांच्याद्वारे अनवधानाने गहाळ झाले आहे. कोणत्याही व्यक्तींना गहाळ/हरविलेले मुळ वाटप पत्र सापडल्यास या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीच्या आत लिखितमध्ये कळविणे आवश्यक आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २७/०८/२०२४
वकील. साही बुरगुजर
फ्लॅट क्र. ६०३, ६वा मजला,
युनिवर्सल क्युबिकल, ई-विंग,
जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४००१०२.
ईमेल: saahikhann@gmail.com
मोबा:- +९१-९८९२५७२७६९

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे: चिखलडोंगरे, तलाठी सजा : चिखलडोंगरे, तालुका : वसई, जिल्हा: पालघर, येथील बिनशेती जमीन मिळकत जीचा सर्वे नं. २८४, हिस्सा नं. ८/१४, क्षेत्र १.१५.०० आर चौरस मिटर, आकारणी रू. १२.०० पैसा, ही जमीन मिळकत माझे अशिल हर्षला पोपट दिघे, हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. सदर वर वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीची मालकी निर्वेध (टायटल क्लियर) असणेबाबत माझे अशिलांतर्फे सदरची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे. तसेच सदर जमीन मिळकतीचे डेव्हलपमेंटची परवानगी घेणेची आहे.

तरी सदरबाबत कोणासही काहीएक हरकत, वाद, दावा असल्यास व सदर मिळकतीवर कोणीही इसमाचा हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध असेल वा सदर मिळकती संदर्भात कोणाही व्यक्तीचा वा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, वहीवाट, बक्षीस, कब्जा, बोजा किंवाहितसंबंध असल्यास सदरहु नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत सर्व लेखी पुराव्यानिशी खालील पत्यावर कळवावे, अन्यथा कोणाचाही काहीही हक्क, हितसंबंध नाही व असल्यास तो आपण सोडला आहे असे समजुन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. माधुरी अशोक पाटील,
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई
ऑफीस : ३०२, प्रिता को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी, बँक ऑफ बडोदासमोर, मनवेलपाडा रोड, विरार (पुर्व), तालुका : वसई, जिल्हा : पालघर, पिन : ४०१३०५.
दिनांक : २७/०८/२०२४

अपना सहकारी बँक लि.

APNA SAHAKARI BANK LTD.
Multi State Scheduled Bank
कॉर्पोरेट ऑफीस: अपना बँक भवन, डॉ. एस. एस. राव रोड, परळ, मुंबई: ४०० ०१२.
मुख्यालयी: २४१० ४८६१-६२ फॅक्स: २४१० ४६८०
ईमेल: corporateoffice@apnabank.co.in
वेब: www.apnabank.co.in

सूचना

पुणे-सातारा रोड शाखेचे विलीनीकरण

पुणे -सातारा रोड शाखेतील खातेदारांना कळविण्यात येते की,प्रशासकिय कारणास्तव पुणे -सातारा रोड शाखा ४७/१ बो./ओ. भवन ,तळमजला ,पुणे -सातारा रोड , पुणे ४११ ०३७ येथून दि. २८ ऑगस्ट, २०२४ रोजी शाखेचे कामकाज संपल्या नंतर **एरंदवने** शाखा शॉप नं ४ कल्पना तरंग ,४२/९ महर्षी कर्वे रोड एरंदवणे पुणे - ४११००४ येथे विलीन करण्यात येईल. **दि. २९ ऑगस्ट, २०२४ पासून पुणे- सातारा रोड शाखेचे कामकाज एरंदवणे शाखेतून होईल.** ग्राहकांना होणाऱ्या गैरसोयी बद्दल आम्ही दिलगीर आहोत.

सही/-
अंतरिम मुख्य कार्यकारी अधिकारी
दिनांक : २७/०८/२०२४

जाहीर सूचना

सूचना द्यावी की माझे अशिल हे, आदिती राहुल मोर्जे उर्फ आदिती नंदकुमार शिंगरे आणि सौ. प्रीती प्रशांत पिंगळे उर्फ प्रीती नंदकुमार शिंगरे हे गाव विले पार्ले, तालुका अंधेरी मधील नोंदणीकृत जिल्हा चे मुंबई उपनगर (यानंतर सदर फ्लॅट) येथे स्थित आणि असलेले वसलेले महंत रोड विस्तार, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७ येथे स्थित एफ.पी.क्र.१३७ मध्ये टी.पी.एस. ५ चे विले पार्ले पूर्व वर उभरित पार्ले वैभव को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील तळ मजला वर स्थित निवासी फ्लॅट धारक क्र.१४ असलेले चटई क्षेत्र ५५९.९० चौ.फू. यांच्याकडून फ्लॅट खरेदीकरण्यासाठी इच्छुक आहेत.

जर कोणतीही व्यक्ती/हक्कदार यांना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या विरोधात, त्यावर किंवा त्यासंदर्भात विक्री, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा-अंतर्गत, कुळवहिवाट, परवाना, ताबा, अभिहस्तांकन, हस्तांतर, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, सुविधाधिकार, इच्छापत्र, भेट, वारसा किंवा कोणत्याही प्रकारच्या सुकृताद्वारे कोणताही दावा, मागणी, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा शेअर असल्यास त्याने/तिने तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना पुरक दस्तावेजी पुराव्यासह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. १४ दिवसांनंतर कोणताही आक्षेप किंवा दावा प्राप्त झाल्यास किंवा पुरक दस्तावेजांसह दावा प्राप्त झाल्यास तो विचारात घेतला जाणार नाही.

सही/-
(डी. ए. आठवले)
वकील
फ्लॅट क्र.१०, १ला मजला,
सुरुची सोसायटी, संत जनाबाई रोड,
विले पार्ले पूर्व, मुंबई - ४०००५७.

AXIS BANK LTD.

नोंदणीकृत कार्यालय :- ॲक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006.
शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि., तिसरा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीपी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलासन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - 400708.

(नियम ८(१) ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा'' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी)नियमावली 2002 च्या (नियम 3) सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(12) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती.

खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार/जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** बँकेने घेतला आहे.

विशेष करुन कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **ॲक्सिस बँक लि,**. व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील.सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रु.	मागणी सूचनेची तारिख / ताब्याची तारिख
1.	**कर्ज खाते नं. PHR032701164086 & LTR006302382360** **1) ज्ञानदेव टी. गावडे (सह-कर्जदार/ गहाणदार),** **2) सविता ज्ञानदेव गावडे** **(सह-कर्जदार/ गहाणदार/जमानतदार/ जीपीओए)**	रु. 16,40,791/- (रुपये पंचवीस लाख सत्याहत्तर हजार नऊशे बावीस फकत) 16.04.2021रोजी देय रक्कम, त्यावरील पुढील व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च, शुल्क.	03.05.2021 21-08-2024
	फ्लॅट नं. बी/406, चौथ मजला, ''श्रुती पार्क'' नावाने ओळखली जाणारी बिल्डींग, रा. भोपार येथे स्थित, डोंबिवली (पुर्व) - 421201. क्षेत्रफळ एरिया: 560 चौ. फूट बिल्ट अप एरिया.		

दिनांक : 21-08-2024
ठिकाण : डोंबिवली
(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)
अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९.
शाखा कार्यालय: १ला मजला, ए-१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशनच्या समोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३.
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र. २०१-२०२, साई मिडास, पटियाला हाऊसच्या समोर, नगर, मनमाड रोड, साबेडी, अहमदनगर - ४१४००३.
शाखा कार्यालय: प्रिमायसेस क्र. २०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँकेच्या समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे - ४००६०२.

ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	गीतराज सिंग घुम्मान (कर्जदार), उशवंत कौर घुम्मान (सह-कर्जदार), चएमयुएम०००००१२७१७४२.	२०१, २रा मजला, झा. क्र. २५, सिद्धाचल पोखरण रोड, वसंत विहार, ठाणे पश्चिम, २८८, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६१०. सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: स्लम एरिया, दक्षिण: बांधकामांतर्गत इमारत, पूर्व: आतील रस्ता, पश्चिम: आतील रस्ता./ कब्जाची तारीख - २३-ऑगस्ट-२४	१७-०५-२०२४ रु. ५४,६७,०६७/-	ठाणे-बी
२.	गौरव दवळे (कर्जदार), संगिता दवळे (सह-कर्जदार), मोहन वामन दवळे (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई०००००१३३८१३४.	६०३ मोज. ६२३ चौ. फू. ६वा मजला, किरणस् श्रीस्मरण, कासारवडवली, उन्नती ग्रीन, जीबी रोड, ठाणे, स. क्र. २४, एच. क्र. ३ए, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६१५. सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: सर्व्हे क्र. २४/१, दक्षिण: सर्व्हे क्र. २४/४, पूर्व: सर्व्हे क्र. २४/३बी, पश्चिम: सर्व्हे क्र. २१/२ए. /कब्जाची तारीख - २३-ऑगस्ट-२४	१७-०५-२०२४ रु. २९,४३,५४४/-	ठाणे-बी
३.	गौरव मोहन दवळे (कर्जदार), संगिता मोहन दवळे (सहकर्जदार), मोहन वामन दवळे (सहकर्जदार), एनएचटीएनई०००००१३३८३३४.	६०३ मोज. ६२३ चौ. फू. ६वा मजला, किरणस् श्रीस्मरण, कासारवडवली, उन्नती ग्रीन, जीबी रोड, ठाणे, स. क्र. २४, एच. क्र. ३ए, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६१५. सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: सर्व्हे क्र. २४/१, दक्षिण: सर्व्हे क्र. २४/४, पूर्व: सर्व्हे क्र. २४/३बी, पश्चिम: सर्व्हे क्र. २१/२ए. /कब्जाची तारीख - २३-ऑगस्ट-२४	१७-०५-२०२४ रु. ८४,७८६/-	ठाणे-बी
४.	अक्षय कैलास तनपुरे (कर्जदार), सूरज कैलास तनपुरे (सहकर्जदार), एलएचएडीआर०००००१३१२०८३.	प्लॉट क्र. ३ वरील बंगला, सत्यम बंगला, पिंपळवा मळा, तानपुरे वस्ती, वैष्णवी मंदिराच्या जवळ, ए/पी राहुरी, ता - राहुरी, जि - अहमदनगर. स. क्र. ४९६/३, राहुरी - ४१३७०५. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएडीआर०००००१३१२०८३). सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: नितीन तानपुरे यांची शेतजमीन, पश्चिम: निवासी घर गोवर्धन तानपुरे./ कब्जाची तारीख - २२-ऑगस्ट-२४	१०-१०-२०२२ रु. १८,२८,९५३/-	अहमदनगर -बी
५.	संतोष सुदन आवारे (कर्जदार), अंकुश सुदाम आवारे (सहकर्जदार), एनएचएडीआर०००००१२७६७५०.	कमर्शियल मजला, हॉटेल सपना, आवारे वस्ती, भारत पेट्रोलियमच्या जवळ, थेथे इमामपूर, तालुका नगर, ग. क्र. २८६/१ए/२, अहमदनगर - ४१४६०१. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएडीआर०००००१२७६७५०). सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: दानी मोकळा प्लॉट, दक्षिण: मोकळा प्लॉट, पूर्व: नगर औरंगाबाद रोड, पश्चिम: शेतजमीन./ कब्जाची तारीख - २२-ऑगस्ट-२४	१६-०२-२०२३ रु. १६,०३,५१७/-	अहमदनगर -बी
६.	संतोष सुदाम आवारे (कर्जदार), अंकुश सुदाम आवारे (सहकर्जदार), एनएचएडीआर०००००१२७६७५१.	कमर्शियल मजला, हॉटेल सपना, आवारे वस्ती, भारत पेट्रोलियमच्या जवळ, थेथे इमामपूर, तालुका नगर, ग. क्र. २८६/१ए/२, अहमदनगर - ४१४६०१. (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएडीआर०००००१२७६७५१). सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: दानी मोकळा प्लॉट, दक्षिण: मोकळा प्लॉट, पूर्व: नगर औरंगाबाद रोड, पश्चिम: शेतजमीन./ कब्जाची तारीख - २२-ऑगस्ट-२४	१६-०२-२०२३ रु. १५,५२,९८९/-	अहमदनगर -बी
७.	शहाजी बबन थोरात (कर्जदार), शिरीष शहाजी थोरात (सहकर्जदार), एनएचएडीआर०००००१२६१७७५.	प्लॉट क्र. १६ २१ ४ फ्लॅट क्र. ४, यश रो हाऊसिंग कॉटेज कॉर्नर, डॉन बॉस्को, सावेडी, अहमदनगर, २५७ १ २, अहमदनगर - ४१४००५ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएडीआर०००००१२६१७७५). सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: प्लॉट क्र. १६ ते २१/५, दक्षिण: प्लॉट क्र. १६ ते २१/३, पूर्व: प्लॉट क्र. १४, पश्चिम: ६ मी. रस्ता./ कब्जाची तारीख - २१-ऑगस्ट-२४	१५-०३-२०२३ रु.१२,९५,०९३	अहमदनगर -बी
८.	शाजी बबन थोरात (कर्जदार), शिरीष शहाजी थोरात (सहकर्जदार), एनएचएडीआर०००००१२६१७७६.	प्लॉट क्र. १६ २१ ४ फ्लॅट क्र. ४, यश रो हाऊसिंग कॉटेज कॉर्नर, डॉन बॉस्को, सावेडी, अहमदनगर, २५७ १ २, अहमदनगर - ४१४००५ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएडीआर०००००१२६१७७६). सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: प्लॉट क्र. १६ ते २१/५, दक्षिण: प्लॉट क्र. १६ ते २१/३, पूर्व: प्लॉट क्र. १४, पश्चिम: ६ मी. रस्ता./ कब्जाची तारीख - २१-ऑगस्ट-२४	१५-०३-२०२३ रु. ३,१९,८०९/-	अहमदनगर -बी
९.	नेत्रा विजय राणे (कर्जदार), प्रियांका विजय राणे (सह-कर्जदार), मानसी विजय राणे (सह-कर्जदार), एनएचएमयुएम०००००१२५३७२३.	फ्लॅट क्र. ०९, ३रा मजला, गजानन विजय अपार्टमेंट, स्वामी समर्थ मंदिर, गाव अष्टभी, ता - रोहा, जि - रायगड, स. क्र. १०२७/ए, रोहा - ४०२११६. सीमाबद्धतेप्रमाणे - उत्तर: घर, दक्षिण: घर, पूर्व: बंगला, पश्चिम: रस्ता./ कब्जाची तारीख - २२-ऑगस्ट-२४	१०-०४-२०२३ रु. १९,६२,०७२/-	वाशी-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : ऑगस्ट २७, २०२४, ठिकाण: ठाणे, अहमदनगर, रोहा **प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

PUBLIC NOTICE

It is hereby notified that, my client i.e. **M/s. WAMAN HARI PETHE SONS PRIVATE LIMITED**, intend to purchase the Shop described herein below (hereinafter referred to as 'said Shop') from DR. UMESH DINKAR DATE, the Owner of the said Shop.

My client have found it necessary to verify said Owner's Title to the said Shop. Any person or persons having any Right, Title, Claim, Share and interest whatsoever in respect of the said Shop and/or any encumbrances of whatsoever nature like Mortgage, Lien, Lease, Possession, Easement, Court decree, Maintenance, Gift or any other encumbrances of whatsoever nature. They are hereby informed to write to me at my office address at 201, Second Floor, Parmeshwari Plaza, Netaji Subhash Road, Mulund (West), Mumbai – 400080 therewith relevant supporting documents within 14 days time from the date of publication of this NOTICE, failing which my client shall presume that there are no encumbrances whatsoever in respect of the said Shop.

DESCRIPTION OF SAID SHOP

A Shop admeasuring about 170.28 Sq.Mtrs. Carpet area, Bearing No. 03 on Ground floor of the Building known as **'ATMABODH'** situated, lying & being at Patkar Road, Opp. KDMC Office, Dombivli (East), District Thane – 421 201, Bearing Survey No. 27 (part), Hissa No. 3 and C.T.S. No. 5677 of Village Gajbandhan Patharli [(Dombivli (New)], Taluka Kalyan, District Thane, Assessed under the Kalyan Dombivli Municipal Corporation.

Dated : 27th Day of August, 2024.
For M/s. MOHAN K. TATARIA & CO., ADVOCATES
Sd/-
MOHAN K. TATARIA.
Proprietor.

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे: चिखलडोंगरे, तलाठी सजा चिखलडोंगरे, तालुका : वसई, जिल्हा: पालघर, येथील बिनशेती जमीन मिळकत जीचा सर्वे नं. १४८, हिस्सा नं. १३, क्षेत्र ०.८०.०० आर. चौरस मिटर, आकारणी रू. २५.०० पैसा व सर्वे नं. १४८, हिस्सा नं. २० क्षेत्र २.००.०० आर. चौरस मिटर, आकारणी रू. ६०.०० पैसा, ही जमीन मिळकत माझे अशिल अंजनी राकेश सिंग व विजय रामचंद्र पाटील, हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. सदर वर वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीची मालकी निर्वेध (टायटल क्लियर) असणेबाबत माझे अशिलांतर्फे सदरची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे. तसेच सदर जमीन मिळकतीचे डेव्हलपमेंटची परवानगी घेणेची आहे.

तरी सदरबाबत कोणासही काहीएक हरकत, वाद, दावा असल्यास व सदर मिळकतीवर कोणीही इसमाचा हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध असेल वा सदर मिळकती संदर्भात कोणाही व्यक्तीचा वा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, वहीवाट, बक्षीस, कब्जा, बोजा किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहु नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत सर्व लेखी पुराव्यानिशी खालील पत्यावर कळवावे, अन्यथा कोणाचाही काहीही हक्क, हितसंबंध नाही व असल्यास तो आपण सोडला आहे असे समजुन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. माधुरी अशोक पाटील
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई.
ऑफीस : ३०२, प्रिता को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी, बँक ऑफ बडोदासमोर, मनवेलपाडा रोड, विरार (पुर्व), तालुका : वसई, जिल्हा : पालघर, पिन : ४०१३०५.
दिनांक : २७/०८/२०२४

Can Fin Homes Ltd

(Sponsor: CANARA BANK)
HOME LOANS • DEPOSITS
Translating Dreams into Reality

क्र.- १०१, I मजला, जंक्शन ४०६१बी,
के मॉलजवळ, टक्का रोड, पनवेल - ४१०२०६
दूर.: ०२२-२७४५९३५५
वेब: www.canfinhomes.com
ई-मेल: panvel@canfinhomes.com
सीआयएन : एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

परिशिष्ट-IV-ए
(नियम ८(६) ची तरतूद पहा)

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समे